Kosten-Nutzerliste

Jetzt auch online ausfüllbar!

Objektanschrift: Straße, Hausnummer, PLZ, Ort

Abrechnungszeitraum vom tt.mm.jjjj bis tt.mm.jjjj

I. Nietnebenkosten

Kostenart	Kosten		Umlageschlüssel[1)]				
	Nettobetrag	Bruttobetrag	m²	m³	kWh	Personen x Tage	Einheiten
Beispiel	**3.000,00 €**	**3.570,00 €**	☐	☐	☐	**10 x 365**	
Frischwasser			☐	☐			
Abwasser			☐	☐			
Niederschlagswasser			☐	☐			
Straßenreinigung			☐				
Grundsteuer			☐				
Abfallbeseitigung			☐				
Ungezieferbeseitigung			☐				
Allgemeinstrom			☐		☐		
Gebäudeversicherungen			☐				
Wartung Heizanlage			☐				
Wartung Rauchabzugsanlage			☐				
Wartung Rauchmelder			☐				
Gebäudereinigung			☐				
Hausmeister			☐				
Gartenpflege			☐				
Aufzug			☐				
Antennenanlage			☐				
Wärmeversorgung			☐		☐		
Warmwasserversorgung			☐	☐			
Wählen Sie eine Kostenart ▼			☐	☐	☐		
Wählen Sie eine Kostenart ▼			☐	☐	☐		
Wählen Sie eine Kostenart ▼			☐	☐	☐		

1) Ist kein Umlageschlüssel angegeben erfolgt die Umlage nach m². Bitte Mietvertrag prüfen!

II. Nutzerdaten

Nr.	Mieter	Wohnung	m²	Etage	Lage	Personen	Mietzeitraum	Wasser	Wärme	Vorauszahlung
Bsp.	**Hans Müller**	☒	**120**	**2**	**rechts**	**2**	**01.01 – 31.12.**	**100 m³**	**20000 kWh**	**1.500,00 €**
1		☐								
2		☐								
3		☐								
4		☐								
5		☐								
6		☐								
7		☐								
8		☐								
9		☐								
10		☐								
11		☐								
12		☐								
13		☐								
14		☐								
15		☐								
16		☐								
17		☐								
18		☐								
19		☐								
20		☐								

Anwaltskanzlei Becker

III. Sondervereinbarungen

Nr.	Mieter	Kostenart
Bsp.	**Hans Müller**	**Keine Hausmeisterkosten berechnen**